

**أولاً: النتائج:**

- بلغ عدد سكان مدينة بنها عام ١٩٦٠ حوالي ٦٢٥٨١ نسمة، زادت بمقدار ١٣١٦٣ نسمة في غضون عشر سنوات، أي بنسبة زيادة بلغت ٨.٣٪. ثم ارتفع عدد سكان مدينة بنها ليصل إلى ٧٥٧٤٤ نسمة عام ١٩٧٦، بمعدل نمو سكاني بلغ ٢.٤٪ مقارنة بمعدل ٣.٢٪ في حضر محافظة القليوبية، وتعتبر هذه الفترة أعلا فترات النمو السكاني لمدينة بنها.
- يصبح عدد السنوات الازمة لتضاعف عدد سكان مدينة بنها ٢٥.٧ عام؛ ليصل عدد سكانها إلى ٣٥١١٩٢ نسمة، إذا ما استمر معدل النمو على ما هو عليه أي سنة ٢٠٣٥.
- تتجه معدلات المواليد نحو الانخفاض في الفترة من عام ١٩٨٧ حتى عام ٢٠٠٦ وعند المقارنة بين مدينة بنها وحضر محافظة القليوبية؛ اتضحت ارتفاع معدلات المواليد في مدينة بنها عن مثيله في حضر المحافظة.
- كما بلغت قيمة الدليل الحيوي ٣٢٨.٤٪ أي أن عدد المواليد يقرب من ثلاثة أضعاف الوفيات، ويقل هذا المعدل عن مثيله في حضر المحافظة البالغ ٣٩٨.٨. وقد وفد إلى مدينة بنها حوالي ١٥٩٧ وافداً من اثنين عشرة محافظة، مثل الوافدون من ريف محافظة القليوبية ٤٤.٧٪ منهم، بينما مثل الوافدون من حضرها ٢٤.٨٪ منهم. وتعتبر الهجرة نحو التعليم من أهم أسباب الهجرة نحو مدينة بنها حيث مثلت ٣١٪ من إجمالي أسباب الهجرة إليه، وهي هجرة للإقامة المؤقتة وتقتصر على فترة الدراسة للطلب وبعض العاملين بجامعة بنها.
- كما يوجد تغير واضح في التوزيع الجغرافي لعدد السكان على شياخات مدينة بنها وتوجد أعلا نسبة تغير في شياختي الرياح وبنها الجديدة ويعكس هذا التغير قدرة هذه الشياخات على استيعاب أعداد سكانها.
- كما قد ارتفع متوسط الكثافة العامة على مستوى مدينة بنها من ٥٧١٧ نسمة/كم عام ١٩٨٦ إلى ٧٢٦٠ نسمة/كم ٢ عام ١٩٩٦، لتواصل ارتفاعها إلى ٩٨٦٥ نسمة/كم ٢ عام ٢٠٠٦، كما بلغت كثافة السكان الفعلية ٢٤٠٥٤ نسمة/كم ٢ عام ٢٠٠٦.
- يميل التوزيع السكاني لمدينة بنها نحو التركز التدريجي، بعدما كان يميل نحو التشتت على مدى تعدادي عام ١٩٨٦ و ١٩٩٦، بينما تحول ليقترب من التركز في التعداد الأخير. كما ترتفع الكثافة في الجنوب وكلما اتجهنا شمالاً وغرباً، وهو نفس الامتداد العمراني للمدينة في نصف القرن الأخير، مع ملاحظة انتقال مركز الكثافة القصوى من بندر بنها في الجنوب الغربى إلى شياخة الرياح في الجنوب الشرقي، والحفاظ على تدرج الكثافة بالاتجاه شمالاً وشرقاً.
- فضلاً عن ذلك توجد عمليات تفريغ سكاني بالاحياء القديمة في النصف الجنوبي من مدينة بنها ونزوح جزء من سكانها وخاصة الأسر الشابة من الاحياء الشمالية والقرى بالضفة الغربية للمجمع العمراني، في المقابل يستمر التكيف بالاحياء الحديثة والهامشية الشمالية، وفقاً لدوره حياء الأسرة وأعمار المباني.
- انخفضت نسبة النوع بمدينة بنها لمدينة بنها من ١٠٦ ذكور لكل ١٠٠ أنثى عام ١٩٨٦ إلى ١٠١ ذكر لكل ١٠٠ أنثى عام ٢٠٠٦، ويشكل الذكور ٥٠٪ من جملة سكان مدينة بنها عام ٢٠٠٦، بعد أن كانت ٥١٪ عام ١٩٨٦.

- يتسم مدينة بنها باليقظة، إذ تزيد نسبة صغار السن (أقل من ١٥ سنة) على ٣٥٪، وتبلغ نسبة إعالة الصغار في مدينة بنها لمدينة بنها ٢٧.٦٪، وتصل إلى أعلىها في شياخة الرياح حيث تبلغ ٣١.٣٪، بينما تصل إلى أقل معدل لها في شياخة بنها حيث تمثل ٢٢٪ من إجمالي عدد السكان بمدينة بنها لمدينة بنها ، كما بلغت نسبة إعالة الكبار في مدينة بنها لمدينة بنها ٣٠.٩٪ وصلت إلى أعلى معدل لها في شياخة بنها حيث بلغت ٨٠.٤٪، بينما وصلت أقل معدل لها في شياخة الرياح بمعدل ٢٠.٧٪ من إجمالي عدد السكان بمدينة بنها لمدينة بنها.
- يبلغ معدل الإعالة الفعلية لسكان مدينة بنها لمدينة بنها ٢٣٣٪ ووصل إلى أعلى معدل لها في شياخة الرياح حيث بلغ معدلها ٢٤٥.٤٪، بينما وصلت إلى أقل معدل لها في شياخة بنها الجديدة حيث بلغت ٢٢٦.٣٪ من إجمالي عدد السكان بمدينة بنها لمدينة بنها
- يتميز الهرم السكاني للمجمع العمراني لمدينة بنها بقاعدة عريضة وواسعة تتراقص بشكل تدريجي إلى الداخل صعوداً بتصاعد الفئات العمرية الأعلى
- تتبادر نسبة مشاركة النوع في النشاط الاقتصادي الخام؛ حيث تزيد نسبة مشاركة الذكور عنها عند الإناث، ويبلغ معدل النشاط الاقتصادي الخام بمدينة بنها لمدينة بنها نحو ٣٠.١٪ عام ٢٠٠٦
- ارتفعت معدلات النشاط الصافي بمدينة بنها لمدينة بنها من ٤٢.٢٪ عام ١٩٨٦ إلى ٤١.٦٪ عام ٢٠٠٦ ، شاملة الزيادة في كلا النوعين؛ حيث تزايدت نسبة الذكور بنحو ٠.٩٪ إلى ما يقرب من ثلثي مدينة بنها ٦٠.٥٪
- يبلغ جملة ذوي النشاط الاقتصادي ٢٤.٤٪ من جملة سكان مدينة بنها لمدينة بنها ، بينما يمثل غير الملتحقين النسبة الباقية والتي تمثل ٧٥.٦٪، ويعمل بالأنشطة الاقتصادية الأولية نسبة ٢٠.١٪ من سكان مدينة بنها لمدينة بنها ، ويمثل العاملين بالأنشطة الثانوية والتي ترتبط بإنتاج السلع المادية نحو ١٤.٥٪ من إجمالي ذوي النشاط الاقتصادي بالمجمع العمراني، وتزيد نسبة العاملين في الأنشطة الثالثية إلى ٨٣.٤٪ من جملة ذوي النشاط الاقتصادي بمدينة بنها لمدينة بنها ، ويوضح مما سبق أن قطاع الأنشطة الثالثية والذي يضم أنشطة التجارة والخدمات والنقل والبنوك والتأمين وغيرها أهم ما يميز التركيب الاقتصادي لسكان مدينة بنها لمدينة بنها.
- بلغ متوسط النسبة النوعية بفريتي بطا وكفر الجزار نحو (١٠٢.٧ ذكرًا/ ١٠٠ أنثى)، في حين تتحفظ نسبة النوع بمدينة بنها (١٠٠.٣ ذكرًا/ ١٠٠ أنثى).
- ارتفعت إعالة الصغار بالضفة الغربية لأكثر من خمسين بالمائة (٥٠.٢ معيلاً/ ١٠٠ عائل)، بينما ترتفع بالمدينة (٤١.٤ معيلاً/ ١٠٠ عائل)، نظراً لهجرة الأسر الشابة للضفة الغربية من أجل السكن وتترفع بينهم عدد أكبر من الأطفال الصغار، بينما تدور إعالة الكبار بالمجمع العمراني حول عشرة أفراد معيشيين لكل مائة من العائلات. بلغت بالضفة الشرقية نحو (١٠٠.٩ معيلاً/ ١٠٠ عائل) مقابل انخفاضها بالضفة الغربية (٨٠.٣) وذلك بسبب تغير السكان بشياخات بنها القديمة.

- ترتفع الإعالة الكلية بالضفة الغربية لتصل إلى (٥٨.٥ معمولاً / ١٠٠ عائل)، بينما تنخفض بالضفة الشرقية (٥٢.٢ معمولاً / ١٠٠ عائل) بما يشير إلى أن كل عشرة أفراد من سكان المدينة نصفهم معيشين والنصف الآخر عائلاً لهم.
- يرتفع حجم الأسرة بمدينة بنها عن الريف ليصل إلى أربعة أفراد لكل أسرة ، في الوقت الذي انخفض متوسط حجم الأسرة بالضفة الغربية (٣.٩٢ فرد/ أسرة).
- تتحسن أعداد الأسر بالنسبة للمباني بالضفة الغربية عنها في المدينة، كما أن نصيب المباني من الأسر قد بلغ أكثر من أسرتين لكل مبني (٢٠٤٦ أسرة/ مبني) بالمدينة، في حين أنه ينخفض بالضفة الغربية لأقل من أسرتين (١٠٩ أسرة/ مبني).
- يتضح انخفاض نصيب الأسر من المباني بمدينة بنها (٠٠٤٠ أسرة/ مبني)، بل وبقرية كفر الجزار، في الوقت الذي ترتفع في قرية بطا (٥٢٠٠ أسرة/ مبني).
- يظهر ارتفاع أعداد الأسر بالضفة الغربية لتصل إلى سبع وعشرين أسرة بالفدان الواحد، مقابل (١٧٠٥ أسرة/ فدان) بالنسبة لمدينة بنها شرقى النهر.
- شهدت الضفة الغربية وشياخة الرياح أعلى معدل نمو سكاني، كما سجلت شياخة بنها بالضفة الشرقية وقرية بطا غرباً نمواً سكانياً متوسطاً خلال الفترة التعدادية الأخيرة، في الوقت الذي سجلت فيه شياختي المنشية وبتها القديمة تناقصاً سكانياً متوسطاً.
- أسهمت الهجرة في زيادة أعداد السكان بالضفة الغربية بما يفوق مساهمة الزيادة الطبيعية في نمو السكان، ولكن تفاوتت بشياخات مدينة بنها الخمس، فقد كان للهجرة أثراً في النمو السكاني لكل من شياختي الرياح والمنشية، في الوقت الذي انخفضت الأهمية النسبية للهجرة بكفر مناقر.
- بني المجمع العمراني لمدينة بنها حول نواة من نبت الماضي؛ حيث تعتبر مدينة بنها نبت للماضي القديم للمدينة الفرعونية القديمة (أتریب). كما مر المجمع العمراني لمدينة بنها وفقاً لخريطة النمو العمراني بأربعة مراحل للنمو، تميزت كل مرحلة بخصائص اختلفت عن سالفتها.
- شكلت مساحة المجمع العمراني في المرحلة الأولى والممتدة قبل عام ١٩٣٠ نحو ٢٢٧ فداناً أي ما يعادل ٠٠٩٥ كم٢، وهذه المساحة تعادل عُشر مساحة المجمع العمراني الحالية.
- بينما مثلت مساحة المجمع العمراني في المرحلة الثانية والممتدة من عام ١٩٣٠ حتى عام ١٩٦٠، نحو ٤٠٩ فداناً، أي حوالي ١٠.٧ كم٢ بمقدار إضافة عمرانية تقدر بنحو ٠٧٦ كم٢، مما لتمثل مساحة المجمع العمراني ١٨.٢% من جملة مساحة المجمع العمراني عام ٢٠٠٩ ، كما بلغ معدل النمو العمراني لهذه الفترة الزمنية بنحو ٢% سنوياً، وهو معدل نمو سنوي مرتفع، وربما يرجع ذلك إلى بداية نمو شبكة الطرق ، والتي بدأت تربط المجمع وبقى أنحاء محافظة القليوبية.
- شهد المجمع العمراني تحولاً عمرانياً كبيراً أثناء المرحلة الثالثة والممتدة من عام ١٩٦٠ حتى عام ١٩٩٠ في عمليات التشييد والبناء؛ إذ زادت مساحة الرقعة العمرانية للمجمع العمراني حيث مثلت نحو ١٥٣١ فداناً تعادل ٦٠.٤ كم٢، بمقدار زيادة حوالي ٤٠.٧ كم٢ ، لتصل جملة مساحة المجمع العمراني ٦٨% من إجمالي مساحته عام ٢٠٠٩ ، بزيادة كبيرة في معدل النمو العمراني لهذه المرحلة ليصل إلى ٤٠.٤% سنوياً.

- تعد المرحلة الرابعة والممتدة من عام ١٩٩٠ حتى عام ٢٠٠٩ ، والتي شهدت نمواً عمرانياً ملحوظاً؛ إذ وصلت مساحة المجمع العمراني إلى ٢٢٤٢ فداناً أي ما يعادل ٩٠.٤ كم٢، بما يوازي إضافة عمرانية مقدارها نحو ٢٠.٩٩ كم٢، تمثل ٣١.٧٪ من جملة الإضافات العمرانية للمجمع العمراني أثناء الفترة ما بين عامي ١٩٣٠ و ٢٠٠٩ ، والتي تعتبر طفرة كبيرة عن المرحلة السابقة ، وقد انخفض معدل النمو العمراني في هذه المرحلة؛ حيث بلغ ١١.٩٪.
- يمثل الاتجاه الشمالي لاتجاه الرئيسي للنمو العمراني بالمجمع العمراني لمدينة بنها ؛ حيث بلغ النمو العمراني به ٣٠.٨ كم٢، وهو ما يمثل ٢٠.٧٪ من إجمالي المساحة العمرانية المضافة إلى المجمع العمراني لمدينة بنها.
- شغلت المساحة العمرانية للمجمع العمراني لمدينة بنها ٦٤ كم٢ أي ما يمثل ٥٤.٢٪ من إجمالي مساحة المجمع العمراني، مما يعني أن فرصة أو إمكانية التوسيع العمراني الأقصى لم تزل موجودة ، وتزيد في شياخة بنها الجديدة وبنها إلى ٢٠.٦ كم٢، و ٢٠.٩ كم٢ لكل منها على الترتيب، أي ما يمثل ٤٤.٨٪، ٤٦.٨٪ لكل منها على الترتيب من جملة المساحة العمرانية للمجمع العمراني.
- بلغت مساحة مدينة بنها الكلية نحو ١٧.٨ كم٢، مثلت الأرضي المستخدمة نحو ١٦.٢٨ كم٢، أي ما يعادل نحو ٩١.٥٪ من مساحة مدينة بنها الكلية، في حين مثلت الأرضي الفضاء غير المستخدمة نحو ١.٥٦ كم٢ بما يمثل نحو ٨.٨٪ من المساحة الكلية للمجمع العمراني.
- إن أعلى نسبة من الأرضي الفضاء كانت من نصيب شياختي: الرياح وبنها الجديدة؛ حيث تصل نسبتها بيهما نحو ٣٨.٥٪ من جملة الأرضي الفضاء بالمجمع العمراني، أما أقل النسب فكانت في شياخات: بنها والمنشية؛ حيث تراوحت نسب الأرضي الفضاء بهاتين الشياختين ما بين ٠٠.٦٪ إلى ٠٠.٦٪ من جملتها بالمجمع العمراني.
- تمثلت أكبر نسبة للأراضي المستخدمة في شياختي الرياح (٣٤.٤٪) وبنها الجديدة (٣١.٩٪) من جملة مساحة مدينة بنها المستخدمة، بينما شكلت أعلى نسبة تغير في استخدامات الأرض ببنها في الاستخدام التجاري والتي بلغت ٧٩٪، حيث زادت نسبة الاستخدام التجاري من ١٠.٣٪ عام ١٩٨٥ إلى ٤٠.٦٪ عام ٢٠٠٩ ، وهو أمر طبيعي متربّ على التوسيع الخدمي في مدينة بنها. كما كان أقل تغير موجب في استخدام الأرض الصحي، حيث مثل ٠٠.٨٪ من جملة الاستخدامات عام ١٩٨٥، بينما تراجعت نسبته إلى ٠٠.٧٪ عام ٢٠٠٩ ، ولعل مرد ذلك إلى أن التوسيع في الأبنية والمنشآت العلاجية ببنها تم بشكل بطيء لا يتناسب مع النمو في استخدامات الأرض الأخرى.
- شكلت جملة مساحة الاستخدام السكني في مدينة بنها نحو ٤٤.٧٧ كم٢ بما يمثل نحو ٢٩.٣٪ من جملة مساحة مدينة بنها ونحو ٢٦.٧٪ من جملة مساحة الأرضي المستخدمة، في حين بلغت مساحة الأرض الزراعية داخل كردون مدينة بنها ٩٠٧ أفدنة (٣٠.٨١ كم٢) تمثل ٢١.٤٪ من إجمالي مساحة مدينة بنها، كما تمثل ٢٣.٤٪ من إجمالي المساحة المستخدمة.
- بلغت جملة مساحة الاستخدام التجاري نحو ٠٠.٨٢ كم٢، بما يمثل نحو ٤.٦٪ من جملة مساحة مدينة بنها، كما تمثل ٥٪ من جملة المساحة المستخدمة بالمجمع العمراني. كما

شغلت مساحة الاستخدام الصناعي بمدينة بنها مساحة تقدر بنحو ٠٦٦ كم<sup>٢</sup>، بما يمثل نحو ٣٠.٧٪ من المساحة الكلية للمجمع العمراني، وحوالي ٤٪ من جملة المساحة المستخدمة بمدينة بنها عام ٢٠٠٩.

- ظهر استخدام الأرض بالمجمع العمراني لمدينة بنها بصورة مقارنة بين أنماط الاستخدام الرئيسية على الضفتين الشرقية بمدينة بنها والمناطق العمرانية المحيطة بها، وبالضفة الغربية حيث عمران قريتي بطا وكفر الجزار، كذلك تم الوقوف على التوزيع المساحي والنسيبي للأنماط الرئيسية لتلك الاستخدامات، وقد ضمت الكثلة العمرانية ومساحة الأرض الزراعية والأراضي الفضاء فضلاً عن المجاري المائية، وقد تأكّد خلالها دراسة التناظر العمراني على ضفتي النيل للمجمع العمراني لمدينة بها.
- تصل جملة المباني في المجمع العمراني حوالي ٣٢١٧٧ مبني، وذلك فوق مساحة عمرانية نحو ٩٠.٦ كم<sup>٢</sup>، وتشير الصورة التوزيعية للمباني على مستوى الشياخات إلى أن أعلى النسب كانت في شياختي كفر مناقر وبنها الجديدة؛ إذ تحوّيان معاً نحو ٤٨٪ من جملة المباني على مساحة تمثل ٤٣.٦٪ من جملة المساحة العمرانية.
- كما شكلت المنازل نسبة ١٨.٧٪ من إجمالي أنماط المباني بشياخات المجمع العمراني، وأدى زيادة أعداد العمارت في الآونة الأخيرة أن تخطى عددها أعداد المنازل بالمجمع العمراني؛ حيث بلغت ٢١.٨٪ من جملة المباني به. بينما تمثل الفيلات ١٦.٩٪ من جملة المباني بالمجمع العمراني، وتمثل المباني الريفية ٢٠.٢٪ من جملة المباني بالمجمع العمراني.
- تمثل المباني القديمة نحو ٢٠.١٪ من جملة مباني المجمع العمراني، وهي نطاقات النواة القديمة والتي امتد حولها العمران في فترات لاحقة عليها، وتزيد أعداد المباني متوسطة العمر على المباني القديمة والحديثة، إذ تمثل نسبتها ٥٦٪ من جملة مباني المجمع العمراني، بينما تمثل المباني الحديثة نحو ٢٣.٩٪ من إجمالي مباني المجمع العمراني.
- شكلت مباني مشيدة بأعمدة وأسقف خرسانية نحو ٣٥.١٪ من جملة مباني المجمع العمراني، بينما تشكل الحوائط الحاملة والأسقف الخرسانية أعلى نسبة من بين أنماط المباني في المجمع العمراني؛ إذ تمثل نسبتها نحو ٥٤.٣٪ من جملة مبانيه، تشكل المباني المشيدة من الطوب والخشب نحو ٧٠.٣٪ من جملة مباني المجمع العمراني.
- تمثل مباني المستوى العلوي الردى نحو ٢٤.٧٪ من جملة مباني المجمع العمراني، بينما تشكل مباني المستوى العلوي المتوسط نحو ٤٦.٥٪، بينما تمثل مباني المستوى العلوي العلوي الجيد نحو ١٦.٩٪ من جملة مباني المجمع العمراني، وتشكل مباني المستوى العلوي المرتفع (الفاخر) نحو ١٢٪ من جملة مباني المجمع العمراني.
- يقيم ٩٣.٦٪ من سكان المجمع العمراني في شقة أو أكثر؛ أي أن نمط العمارت كأحد أنماط المساكن بالمجمع العمراني يعتبر هو الأكثر شعبية لسكانه، ويبلغ أعداد الأسر ساكنو الفيلات ١٤٧٩ أسرة، أكثر من نصفها في شياختين فقط هما الرياح وبنها الجديدة، بنس比 ٢٩.٦٪، و٢٥.٩٪ من جملة الأسر بالمجمع العمراني لكل منها على الترتيب.

- يسود في المجمع العمراني حيازة المسكن الملك، حيث بلغت نسبته ٤٦.٩٪ من جملة حيازات المساكن بالمجمع العمراني، وبلغت أعلى قيمها في شياخة الرياح حيث شكلت ٣١.٣٪ من جملة الملك بالمجمع العمراني عام ٢٠٠٦.
- وأظهر معامل الارتباط بين معدل النمو العمراني ومعدل النمو العمراني الفعلي علاقة طردية قوية بينهما بلغت ٠.٩١، وتشير هذه العلاقة إلى أن معدل النمو السكاني لا يتوقف فقط على النمو العمراني الرأسى بل يشير إلى زيادة كثافة السكان داخل هذه الوحدات.
- ينتج المجمع العمراني كمية مياه شرب تعادل ٤.٧٪ من إجمالي الكمية المنتجة في محافظة القليوبية، مقارنة بحوالي ٧٠.٢٪ للكمية نفسها في حضر المحافظة. ويستهلك المجمع العمراني ١٢.٢٪ من جملة المياه المنتجة فعلياً في المحافظة، مقارنة بنحو ٣٦.٩٪ بحضر المحافظة، وبلغ نصيب الفرد من المياه المستهلكة بالمجمع العمراني ٢٥٧ لتر/ يوم ، وهي كمية كبيرة مقارنة بمثيلتها بحضر المحافظة البالغة ٦٤ لتر / يوم ، وكذلك عن مثيلتها بالمحافظة البالغة ٧٨ لتر/ يوم.
- شكلت جملة الأسر التي تتصل بشبكة صرف صحي عمومية نحو ٩٥.٥٪ من جملة الأسر داخل العينة الممثلة للشياخات مقارنة بنحو ٠٠.٢٦٪ لشبكات الصرف الأهلية، تم حصر نحو خمس مشكلات بالمجمع العمراني لمدينة بنها من خلال الدراسة الميدانية لها وتتمثل في: مشكلة التقسيم الإداري، والتعدى على الأراضي الزراعية، وعشوانية مركب استخدام الأرض، والنما العمراني غير المخطط، ومشكلة التلوث بالمخلفات.
- يتسم موقع قرى الضفة الغربية المواجهة لمدينة بنها بالصفة المعبرية حيث تقع بالمنطقة الغربية للكباري الرابطة بين شرق ووسط الدلتا وبين نطاقي أراضي محافظة القليوبية شرق وغرب فرع دمياط. وتتقاطع مع محاور الحركة العابرة من الشمال للجنوب الموازية لنهر النيل.
- نشأت تلك القرى في البداية كقرى تأمينية لمدينة بنها تربطها المعابر والمعديات، وتميزت في البداية بإعتمادية كاملة على المدينة، ثم تبادلت في المرحلة التالية إعتمادية كل منها على الآخر، ومن ثم تطورت العلاقات التكاملية بين صفتى المجمع العمراني.
- تعتبر كل من القربيتين مركزاً لوحدتها محلية، وترتبط مداخلها بمحاور الحركة العابرة وتلك المتقاطعة عليها.
- ينخفض نسبة ذوى النشاط لما يقرب من النصف (٤٩.٩٦٪) بكفر الجزار، تنخفض قليلاً في بطا إلى ٤٦.٧٪، ويرجع ذلك لتدني مساهمة الإناث في قوة العمل التي تقدر بين سدس وربع (١٦.٧ - ٢٥.٨٥٪) في كل بطا وكفر الجزار على التوالي.
- يتدني العاملون بالزراعة والصيد لأقل من ٪٧ من جملة ذوى النشاط بقرية كفر الجزار، بينما ترتفع في بطا إلى ٪٢١.٣، مما يؤشر على تحضر الهيكل السكاني للقرية من المنظور الاقتصادي.
- رغم تحضر السكان لكن ظاهر التضخم تسيطر على الهيكل الاقتصادي للسكان بقرى الضفة الغربية، إذ يعمل بقطاع الخدمات ما بين (٪٧٢.٢ - ٪٤٨.٨) في كل من كفر الجزار وبطا على التوالي)، وتنخفض نسبة مساهمة الصناعات التحويلية والتشييد والبناء حيث يعمل به ٪٢٩.٩ و ٪٢٠.٨ في كل من بطا وكفر الجزار.

- تبلغ نسبة السكان من ١٥ - ٦٠ سنة ٥٩.٢٩ % و ٥٨.٣ % في كفر الجزار وبطاطا، في حين أن نسبة السكان أكبر من ٦٠ سنة تبلغ ٥٥.٣٢ % و ٥٥.٨ % ، وإرتفاع فئة العمر (١٥-٠) إلى ٣٥.٣٩ % و ٣٥.٩ % في كل منهما على التوالي مما يشير إلى إتساع قاعدة الهرم السكاني.
- يتتفوق الاستخدام السكني في كفر الجزار عن بطا (٦٠.١٩ - ٦٠.٧ % ) لكلا منهما على التوالي، بينما تشغله الطرق والمناطق المفتوحة والترع وحرم السكة الحديد ١٧.١٦ - ١٣ % لكلا منها بالترتيب، أما الأراضي الفضاء فتبلغ ١٠.١٦ - ١٠.٢ % لكلا منها، وتتفاوت القرىتان في الخدمات التي تصل نسبتها بين ٤ - ٧.٥ % و ١.٤ % من إجمالي مساحة الكتلة العمرانية بالقرىتين، وتأتي الانشطة التجارية والحرفية في المقام الأخير (٢٠.٥٢ - ٢٠.٢ % ) من إجمالي مساحة الكتلة العمرانية.
- تشكل المباني المبنية من الطين ٢٠.٢٦ - ٩.٩ %، أما المباني الهيكيلية فتتراوح بين ٦٧.٦٠ - ٧٤.١ %، وتبلغ ٣٠.١٥ - ١٦.٠ % للمباني المبنية بالحوائط الحاملة لكرف الجزار وبطاطا على التوالي.
- تتراوح نسبة المباني المنخفضة (دور - دورين) بين ١٦.٧١ - ٣٢.٧ %. أما المباني المرتفعة والمتوسطة فيبلغ مساحتها بين ٦٧.٣ - ٨٣.٢٩ % من إجمالي مساحة مبانى القرىتين كفر الجزار وبطاطا على التوالي.
- يوجد فائض من الوحدات السكنية بين ٣ % و ٥ % بقرىتي بطا وكفر الجزار على التوالي، والكثافة السكنية متوسطة تسمح باستيعاب سكان داخل الكتلة السكنية القائمة.
- ما يقرب من ٩٥ - ٩٨ % من المواطنين بقرىتي كفر الجزار وبطاطا على التوالي بمتوسط معدل استهلاك يومي للفرد صافي حوالي ٧٥ في كفر الجزار و ٧١.٤ لتر / الفرد / اليوم في بطا وهو معدل منخفض.
- توجد بـ كفر الجزار محطة للصرف الصحي لا تعمل، بينما لا يوجد بـ بقريبة بطا نظام مقبول للصرف الصحي، وتعتمد كلية على الأسلوب التقليدي، ويتم التخلص من مياه الصرف الصحي بالقائهما في المصادر المجاورة.
- لا يوجد بـ كفر الجزار نظام لجمع المخلفات الصلبة، ولا يوجد نظام كاف لتجميعها بـ بقايا حيث تعتمد على عدد ٢ سيارة تمر مرتين أسبوعياً لجمع القمامات من المنازل، وتقوم بنقلها إلى مقلب الموجود بـ بطا.
- يبلغ نصيب الفرد منخفض بـ بقريبة (١٠٧ - ٢٤١.٦ ف.١) للفرد بـ بقرىتي كفر الجزار وبطاطا على التوالي شاملًا نصيبه من الخدمات) وهو أقل من المعدل المطلوب (٣٠٠ ف.١) للفرد شاملًا نصيبه من الخدمات).
- لا يوجد سنترال بـ كفر الجزار وتخدم من سنترال ميت الحوفين الإلكتروني، وعدد الخطوط للقرية وتواجدها ١٢٠٠ خط، بينما تعتمد القرية بـ بطا على سنترال بـ بطا غرب وهو سنترال الكتروني رقمي، وعدد الخطوط للقرية وتواجدها ١٢٠٠ خط. ولا يوجد مكتب بريد حكومي ولا يوجد مكتب تلغراف حكومي بـ بقريبتين، ولكن يوجد تغطية لشبكات المحمول فودافون وموبيلين.