

---

# **Asset management and its impact on the efficiency of financial performance "An empirical study"**

**Sayed Haroun Gomaa Abd Elhafeez**

لجات معظم الدول النامية الى اجهزة القطاع العام عند بداية برامج تنميتها الاقتصادية، لكونها الخيار الوحيد لتحقيق التراكمات الرأسمالية الازمة لاستغلال مواردها الطبيعية، وارسائ قواعد البنية الاساسية الضرورية لانطلاق عمليات التنمية.اهداف الدراسة:1-التعرف على الاختلافات في مستوى الاداء المالي ان وجدت قبل وبعد عملية طرح الاصول للبيع.2-دراسة وتحليل الهياكل التمويلية قبل وبعد اعادة الهيكلة المالية.3-اختبار تاثير اليات حوكمة الشركات علي الاداء المالي من خلال المتغيرات الرقابية التي لها تاثير علي الاداء المالي قبل وبعد حوكمة الشركات.4-التعرف علي ابرز المعوقات والمشكلات التي تحد من رفع مستوى الاداء التشغيلي.5-تقديم مجموعة من التوصيات التي تعمل علي تحسين مستوى الاداء المالي.اهمية البحث:1-اهمية العلمية:ان موضوع ادارة الاصول من الموضوعات المثاره علي المستوى المحلي او الدولي، حيث حظي باهتمام الباحثين والمنظمات العالمية، ولم تتوصل الدراسات الي عرض اطار يحدد الاليات المتتبعة لادارة الاصول، وتساهم هذه الدراسة في القاء الضوء علي هذه الاليات.2-اهمية التطبيقية:1-انطلاقا من الاثار الايجابية لتطبيق ادارة الاصول ، فان هذه الدراسة تساعده في توفير معلومات للدائنين.2-نظرًا لوجود عدد من شركات المساهمة ذات الاداء المنخفض فان حاجة هذه الشركات لتطبيق برنامج ادارة الاصول للخروج من هذا الوضع.3-تساهم هذه الدراسة في توضيح مفهوم ادارة الاصول، وبالتالي فهي ترشد المديرين نحو تطوير القيم الثقافية.4-ان التطبيق الجيد لمفهوم واليات ادارة الاصول وتوفير معلومات موثقة وذات شفافية عالية في ظل تطبيق حوكمة الشركات.خطة البحث:وتحتوي الرسالة علي الفصول التالية:الفصل الاول: مقدمة الدراسة.الفصل الثاني: الاطار النظري للدراسة.الفصل الثالث: الدراسة التطبيقية.الفصل الرابع:نتائج وتوصيات الدراسة.